



TABELA DE VENDAS JUNHO/2026



Empreendimento: Condomínio Edifício Lago Moraine

Localização: Rua João Wollinger nº 91, Bairro Fazenda - Itajaí

UNIDADE	TIPO	VAGA GARAGEM	NÚMERO DA VAGA	ÁREA PRIVATIVA (M²)	ÁREA TOTAL COM VAGA(S) DE GARAGEM (M²)	VALOR DE VENDA	FORMA DE PAGAMENTO		
							ENTRADA 40%	FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA	
								6 X REFORÇO (20%)	42 X PARCELAS (40%)
APTO 2001	2 SUÍTES	2	21 A-B	83,71	159,42	1.590.400,00	636.160,00	53.013,33	15.146,67
APTO 2002	2 SUÍTES	2	22 A-B	83,71	159,42	1.590.400,00	636.160,00	53.013,33	15.146,67
VAGA	SIMPLES	1	36	11,52	14,71	145.000,00	58.000,00	4.833,33	1.380,95

UNIDADE	TIPO	VAGA GARAGEM	NÚMERO DA VAGA	ÁREA PRIVATIVA (M²)	ÁREA TOTAL COM VAGA(S) DE GARAGEM (M²)	VALOR DE VENDA	FORMA DE PAGAMENTO		
							ENTRADA 20%	SALDO FINANCIAMENTO BANCÁRIO	
								1X (80%)	
APTO 2001	2 SUÍTES	2	21 A-B	83,71	159,42	1.590.400,00	318.080,00	1.272.320,00	
APTO 2002	2 SUÍTES	2	22 A-B	83,71	159,42	1.590.400,00	318.080,00	1.272.320,00	
VAGA	SIMPLES	1	36	11,52	14,71	145.000,00	29.000,00	116.000,00	

UNIDADE	TIPO	VAGA GARAGEM	NÚMERO DA VAGA	ÁREA PRIVATIVA (M²)	ÁREA TOTAL COM VAGA(S) DE GARAGEM (M²)	VALOR DE VENDA	FORMA DE PAGAMENTO		
							ENTRADA 20%	* SALDO FINANCIAMENTO BANCÁRIO	
								1X (80%)	
APTO 2004 MOBILIADO E DECORADO	2 SUÍTES	1	70	73,46	128,79	1.326.000,00	265.200,00	1.060.800,00	

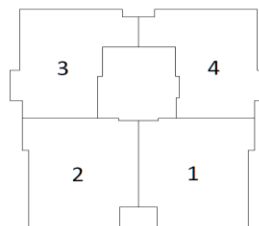
Incorporação na Matrícula nº 61.311 do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Itajaí

* Parcela Mensal - Parcela Reforços - Financiamento Bancário, serão corrigidas pelo CUB/SC - 2006, até a conclusão da obra.

- 1) Após a conclusão da obra, o saldo devedor passa a ser corrigido pela variação positiva do INCC + Juros de 0,6% a.m.
- 2) Financiamento do saldo através de instituição financeira.
- 3) Tabela sujeito a alterações sem aviso prévio.

	Unidades Vendidas
	Unidades Estoque
	Unidades Indisponível para venda

AV. OSVALDO REIS



RUA JOÃO WOLLINGER