

# LAGO LOUISE

RESIDENCIAL

**BAIRRO FAZENDA**  
ITAJAÍ - SANTA CATARINA



# LAGO LOUISE

RESIDENCIAL

**VENHA VIVER  
O SEU MELHOR AQUI!**

Com uma localização privilegiada e vista deslumbrante para o Rio Itajaí , o Lago Louise é o lugar onde seus sonhos de um lar perfeito se tornam realidade. Descubra um estilo de vida excepcional, onde a serenidade encontra a sofisticação.







# LAGO LOUISE

RESIDENCIAL

## O EMPREENDIMENTO

- Vista para o mar
- Aptos com 2 suítes (1 vaga de garagem)
- Aptos com 1 suíte + 2 dorms. (2 vagas de garagem)
- Sacada com churrasqueira a carvão
- Área de lazer e hall de entrada equipados, mobiliados e decorados
- Hall de entrada com porteiro e portão eletrônico
- 2 elevadores
- Tubulação para água quente
- Aquecimento a gás
- Teto rebaixado em gesso
- Piso em porcelanato
- Piso vinílico nos dormitórios
- Medidor individual de água, luz e gás
- Infraestrutura para ar split
- Laje técnica para máquinas de ar condicionado
- Gerador próprio de energia







LAGO LOUISE  
RESIDENCIAL

APARTAMENTOS  
**2 SUÍTES**

---

1 VAGA DE GARAGEM



LIVING - TIPO 1e2



LAGO LOUISE  
RESIDENCIAL





SUÍTE - TIPO 1e2



LAGO LOUISE  
RESIDENCIAL

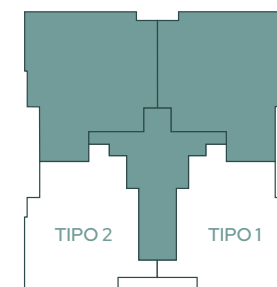




# APARTAMENTOS

## Tipo 1 e 2

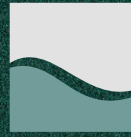
Área privativa: 89,09m<sup>2</sup>



Rua João Wollinger

- **02 Suítes**
- **01 Vaga de garagem**
- Lavabo
- Piso em porcelanato
- Piso vinílico nos dormitórios
- Teto rebaixado em gesso
- Infraestrutura para ar split
- Ampla sacada com churrasqueira





LAGO LOUISE  
RESIDENCIAL

APARTAMENTOS  
**1 SUÍTE + 2 DORMS.**

---

2 VAGAS DE GARAGEM



LIVING - TIPO 3e4



LAGO LOUISE  
RESIDENCIAL





SACADA - TIPO 3e4



LAGO LOUISE  
RESIDENCIAL

CENÁRIOS PERFEITOS  
PARA VOCÊ RELAXAR,  
DESCANSAR E APRECIAR  
VISTAS DESLUMBRANTES.



SUÍTE - TIPO 3e4



LAGO LOUISE  
RESIDENCIAL

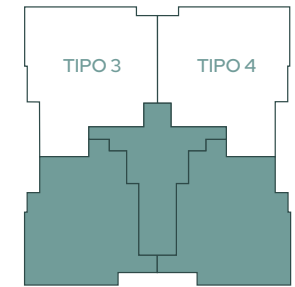




# APARTAMENTOS

## Typo 3 e 4

Área privativa:  
98,65m<sup>2</sup> até 102,09m<sup>2</sup>



Rua João Wollinger

- 01 Suíte + 2 dormitórios
- 02 Vagas de garagem
  - Piso em porcelanato
- Piso vinílico nos dormitórios
- Teto rebaixado em gesso
- Infraestrutura para ar split
- Ampla sacada com churrasqueira





# vista para o mar

As ondas do mar, o sol, a brisa.  
Sinta toda essa energia e  
deixe-se levar pelo encanto  
que essa atmosfera proporciona.







VIVA UMA EXPERIÊNCIA  
ÚNICA E APROVEITE  
AMBIENTES DE LAZER  
REPLETOS DE  
POSSIBILIDADES.

- 1 - Piscina
- 2 - Piscina infantil
- 3 - Solarium
- 4 - Lounge
- 5 - Academia
- 6 - Espaço gourmet

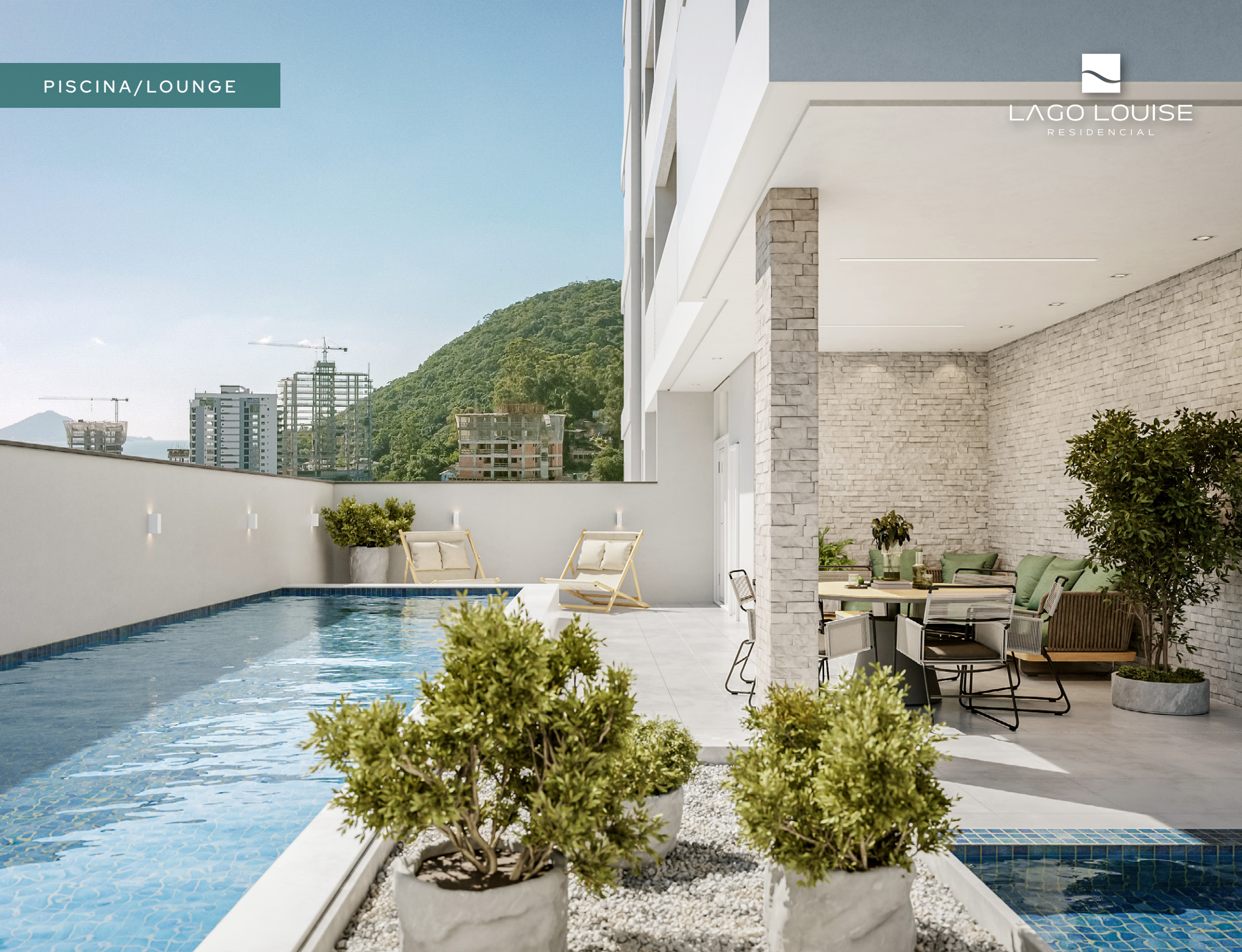
- 7 - Terraço
- 8 - Sala de jogos
- 9 - Salão de festas
- 10 - Terraço
- 11 - Praça de convívio
- 12 - Playground



PISCINA/LOUNGE



LAGO LOUISE  
RESIDENCIAL





PISCINA/LOUNGE



LAGO LOUISE  
RESIDENCIAL





ESPAÇO GOURMET



LAGO LOUISE  
RESIDENCIAL





ESPAÇO GOURMET



LAGO LOUISE  
RESIDENCIAL





SALÃO DE FESTAS



LAGO LOUISE  
RESIDENCIAL

Crie memórias felizes e  
compartilhe momentos  
inesquecíveis com sua  
família e amigos.





STAY  
POSITIVE  
WORK  
HARD  
MAKE  
THINGS  
Happen

STAY  
POSITIVE  
WORK  
HARD  
MAKE  
THINGS  
Happen



SALA DE JOGOS



LAGO LOUISE  
RESIDENCIAL





## PRAÇA DE CONVÍVIO/PLAYGROUND



  
**LAGO LOUISE**  
RESIDENCIAL

Espaços infantis lúdicos  
e cheios de imaginação  
aguardam os pequenos  
moradores.



## LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA



- 1 - GIASSI SUPERMERCADO
- 2 - HAI TOYOTA
- 3 - HONDA TAKAI
- 4 - PANIFICADORA
- 5 - GINÁSIO ESPORTES
- 6 - ACADEMIA

- 4 MIN DO SUPERMERCADO
- 6 MIN DA UNIVERSIDADE
- 8 MIN DO HOSPITAL

- 12 MIN DO SHOPPING
- 15 MIN DA BR 101
- 30 MIN DO AEROPORTO

RUA JOÃO WOLLINGER, Nº 118  
BAIRRO FAZENDA - ITAJAÍ/SC





# LAGO LOUISE

RESIDENCIAL

CLIQUE AQUI E SAIBA MAIS



[www.concase.com.br](http://www.concase.com.br)

 [concaseconstrutora](https://www.instagram.com/concaseconstrutora)