



TABELA DE VENDA SETEMBRO/2024



Empreendimento: Condomínio Edifício Lago Louise

Localização: Rua João Wollinger nº 118, Bairro Fazenda - Itajaí

UNIDADE	TIPO	VAGA GARAGEM	NÚMERO DA VAGA	ÁREA PRIVATIVA (M ²)	ÁREA TOTAL COM VAGA(S) DE GARAGEM (M ²)	VALOR DE VENDA	FORMA DE PAGAMENTO				
							ENTRADA 10%	* PARCELA MENSAL		* REFORÇOS	* SALDO A FINANCIAR
								42X (20%)	5X (20%)	1X (50%)	
APTO 501 DIFER.	2 SUÍTES	1	5	171,00	248,59	1.576.956,22	157.695,62	7.509,32	63.078,25	788.478,11	
APTO 601	2 SUÍTES	1	319	89,09	146,95		VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
APTO 602	2 SUÍTES	1	9	89,09	146,95		VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
APTO 603	1 S + 2 D	2	15-16	102,09	181,45	1.180.735,93	118.073,59	5.622,55	47.229,44	590.367,96	
APTO 604	1 S + 2 D	2	13-14	102,09	181,45	1.180.735,93	118.073,59	5.622,55	47.229,44	590.367,96	
APTO 701	2 SUÍTES	1	10	89,09	146,95	992.190,43	99.219,04	4.724,72	39.687,62	496.095,22	
APTO 702	2 SUÍTES	1	11	89,09	146,95	992.190,43	99.219,04	4.724,72	39.687,62	496.095,22	
APTO 703	1 S + 2 D	2	06-12	102,09	181,45	1.185.676,25	118.567,62	5.646,08	47.427,05	592.838,12	
APTO 704	1 S + 2 D	2	320	102,09	181,45	1.185.676,25	118.567,62	5.646,08	47.427,05	592.838,12	
APTO 801	2 SUÍTES	1	8	89,09	146,95	1.016.195,04	101.619,50	4.839,02	40.647,80	508.097,52	
APTO 802	2 SUÍTES	1	318	89,09	146,95	1.016.195,04	101.619,50	4.839,02	40.647,80	508.097,52	
APTO 803	1 S + 2 D	2	203	102,09	180,21	1.231.539,72	123.153,97	5.864,47	49.261,59	615.769,86	
APTO 804	1 S + 2 D	2	103	102,09	180,25	1.231.539,72	123.153,97	5.864,47	49.261,59	615.769,86	
APTO 901	2 SUÍTES	1	321	89,09	146,95		VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
APTO 902	2 SUÍTES	1	322	89,09	146,95	1.024.196,58	102.419,66	4.877,13	40.967,86	512.098,29	
APTO 903	1 S + 2 D	2	120	102,09	181,45	1.254.840,69	125.484,07	5.975,43	50.193,63	627.420,35	
APTO 904	1 S + 2 D	2	110	102,09	181,45	1.279.542,28	127.954,23	6.093,06	51.181,69	639.771,14	
APTO 1001	2 SUÍTES	1	118	89,09	146,95	1.016.195,04	101.619,50	4.839,02	40.647,80	508.097,52	
APTO 1002	2 SUÍTES	1	202	89,09	146,95	1.032.198,11	103.219,81	4.915,23	41.287,92	516.099,06	
APTO 1003	1 S + 2 D	2	314-315	102,09	180,21		VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
APTO 1004	1 S + 2 D	2	7	102,09	181,45	1.299.303,55	129.930,36	6.187,16	51.972,14	649.651,78	
APTO 1101	2 SUÍTES	1	222	89,09	146,95		VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
APTO 1102	2 SUÍTES	1	201	89,09	146,95	1.048.201,18	104.820,12	4.991,43	41.928,05	524.100,59	
APTO 1103	1 S + 2 D	2	18	102,09	180,21	1.285.511,58	128.551,16	6.121,48	51.420,46	642.755,79	
APTO 1104	1 S + 2 D	2	316-317	102,09	181,45		VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
APTO 1201	2 SUÍTES	1	117	89,09	146,95	1.064.204,26	106.420,43	5.067,64	42.568,17	532.102,13	
APTO 1202	2 SUÍTES	1	219	89,09	146,95	1.064.204,26	106.420,43	5.067,64	42.568,17	532.102,13	
APTO 1203	1 S + 2 D	2	210	102,09	181,45	1.314.124,51	131.412,45	6.257,74	52.564,98	657.062,25	
APTO 1204	1 S + 2 D	2	220	102,09	181,45		VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
APTO 1301	2 SUÍTES	1	116	89,09	146,95	1.080.207,33	108.020,73	5.143,84	43.208,29	540.103,66	
APTO 1302	2 SUÍTES	1	301	89,09	146,95	1.080.207,33	108.020,73	5.143,84	43.208,29	540.103,66	
APTO 1303	1 S + 2 D	2	310	102,09	181,45	1.333.885,78	133.388,58	6.351,84	53.355,43	666.942,89	
APTO 1304	1 S + 2 D	2	307-308	102,09	181,45	1.353.647,05	135.364,70	6.445,94	54.145,88	676.823,52	
APTO 1401	2 SUÍTES	1	105	89,09	146,95	1.096.210,40	109.621,04	5.220,05	43.848,42	548.105,20	
APTO 1402	2 SUÍTES	1	218	89,09	146,95	1.096.210,40	109.621,04	5.220,05	43.848,42	548.105,20	
APTO 1403	1 S + 2 D	2	309-311	102,09	181,45	1.353.647,05	135.364,70	6.445,94	54.145,88	676.823,52	

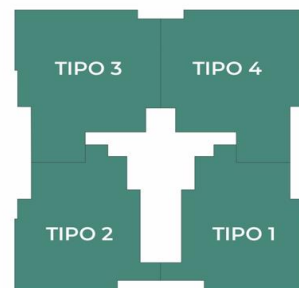
APTO 1404	1 S + 2 D	2	305-306	102,09	181,45		VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
APTO 1501	2 SUÍTES	1	217	89,09	146,95		VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
APTO 1502	2 SUÍTES	1	209	89,09	146,95	1.112.213,47	111.221,35	5.296,25	44.488,54	556.106,74
APTO 1503	1 S + 2 D	2	17	102,09	181,45	1.373.408,32	137.340,83	6.540,04	54.936,33	686.704,16
APTO 1504	1 S + 2 D	2	312-313	102,09	181,45	1.393.169,59	139.316,96	6.634,14	55.726,78	696.584,79
APTO 1601	2 SUÍTES	1	216	89,09	146,95	1.128.216,54	112.821,65	5.372,46	45.128,66	564.108,27
APTO 1602	2 SUÍTES	1	215	89,09	146,95	1.128.216,54	112.821,65	5.372,46	45.128,66	564.108,27
APTO 1603	1 S + 2 D	2	106-121	102,09	181,45	1.393.169,59	139.316,96	6.634,14	55.726,78	696.584,79
APTO 1604	1 S + 2 D	2	208-221	102,09	181,45	1.412.930,86	141.293,09	6.728,24	56.517,23	706.465,43
APTO 1701	2 SUÍTES	1	214	89,09	146,95	1.152.221,15	115.222,11	5.486,77	46.088,85	576.110,57
APTO 1702	2 SUÍTES	1	213	89,09	146,95	1.152.221,15	115.222,11	5.486,77	46.088,85	576.110,57
APTO 1703	1 S + 2 D	2	101-119	98,65	176,36	1.382.842,90	138.284,29	6.584,97	55.313,72	691.421,45
APTO 1704	1 S + 2 D	2	102-104	98,65	176,36	1.402.049,05	140.204,91	6.676,42	56.081,96	701.024,53
APTO 1801	2 SUÍTES	1	212	89,09	146,95	1.168.224,22	116.822,42	5.562,97	46.728,97	584.112,11
APTO 1802	2 SUÍTES	1	211	89,09	146,95	1.168.224,22	116.822,42	5.562,97	46.728,97	584.112,11
APTO 1803	1 S + 2 D	2	109-122	98,65	176,36	1.402.049,05	140.204,91	6.676,42	56.081,96	701.024,53
APTO 1804	1 S + 2 D	2	206-207	98,65	176,36	1.421.255,20	142.125,52	6.767,88	56.850,21	710.627,60
APTO 1901	2 SUÍTES	1	111	89,09	146,95	1.208.231,90	120.823,19	5.753,49	48.329,28	604.115,95
APTO 1902	2 SUÍTES	1	4	89,09	146,95	1.208.231,90	120.823,19	5.753,49	48.329,28	604.115,95
APTO 1903	1 S + 2 D	2	107-108	98,65	176,36	1.450.064,43	145.006,44	6.905,07	58.002,58	725.032,22
APTO 1904	1 S + 2 D	2	112-113	98,65	176,36		VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
VAGA SIMPLES		1	302	12,50	15,51	127.536,04	12.753,60	607,31	5.101,44	63.768,02
VAGA SIMPLES		1	304	12,50	15,51	127.536,04	12.753,60	607,31	5.101,44	63.768,02
VAGA SIMPLES		1	204	12,50	15,51	127.536,04	12.753,60	607,31	5.101,44	63.768,02
VAGA SIMPLES		1	115	12,50	15,51	127.536,04	12.753,60	607,31	5.101,44	63.768,02
VAGA SIMPLES		1	114	12,50	15,51	127.536,04	12.753,60	607,31	5.101,44	63.768,02
VAGA SIMPLES		1	3	12,50	15,51	127.536,04	12.753,60	607,31	5.101,44	63.768,02
VAGA SIMPLES		1	205	12,50	15,51	127.536,04	12.753,60	607,31	5.101,44	63.768,02
VAGA S DIFER.		1	303	19,75	24,51	188.162,26	18.816,23	896,01	7.526,49	94.081,13

Incorporação na Matrícula Nº R.5/72.175 do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Itajaí

* Parcela Mensal - Parcela Reforços - Financiamento Bancário, serão corrigidas pelo CUB/SC - 2006, até a conclusão da obra.

- 1) Após a conclusão da obra, o saldo devedor passa a ser corrigido pela variação positiva do IGPM + Juros de 0,8% a.m.
- 2) Financiamento do saldo poderá ser efetivado durante a execução da obra, ao atingir 80% de obra.
- 3) Tabela sujeito a alterações sem aviso prévio.

	Unidades Vendidas
	Unidades Estoque
	Unidades Indisponível para venda



Rua João Wollinger